திரு. ரா. கிருஷ்ணன் :—தலைவர் அவர்களே, சங்கரன் கோயிலில் சர்க்கரை ஆலை நிறுவ வேண்டுமென்று மத்திய அரகாங்கத்தால் அனுமதி வழங்கப்பட்டு, பிறகு ரத்து செய்யப் பட்டு, அந்த ஆலை நிறுவப்படாமலே, அது அப்படியே போய் விட்டது. அந்த சங்கரன் கோயில் பகுதியிலே எந்தவிதமான தொழிழ்சாலையும். கிடையாது. சங்கரன் கோயில் என்றால் வறட்சிப் பகுதி என்றுதான் அர்த்தம். அந்தப் பகுதியிலே உள்ளவர்கள் ஏழ்மையில் வாடுபவர்கள். ஆகவே அந்தப் பகுதியை பின்தங்கிய பகுதியாக அறிவிக்க மத்திய சர்க்காருக்கு ரெக்கமண்ட் செய்யப்படுமா? அதோடு, 24 வட்டங்கள் பின் தங்கியவை என்று சொல்லப்பட்டது. அந்த விவரம் தரப்படுமா?

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்.—24 வட்டங்களுக்குப் போக வேண்டாம். முந்திய பகுதியோடு நிறுத்துங்கள்.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு :—ஏற்கெனவே நான் பதில் சொல்லிவிட்டேன்.

*வினா எண். 17—திரு. ஏ. எம். சேதுராமன் :—மாண்புமிகு தொழில் அமைச்சர் கீழ்க்கண்ட வினாக்களுக்கு விடையளிப்பாரா ?

(அ) வட ஆற்காடு மாவட்டம் இராணிப்பேட்டையில் பாய்லர் தொழிற்சாலை ஏற்படுத்துவது குறித்து மத்திய அரசின் திட்டம் பற்றி இவ்வரசு அறியுமா ?

(ஆ) ஆம், எனில் அதற்கென திட்டமிடப்பட்ட தொகை எவ்வளவு ?

(இ) அத்தொழிற்சாலை எப்போது துவங்கப்படும் ?

மாணபுமிகு திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு.—(அ) ஆம், இராணிப் பேட்டையில் பாய்லர் தொழிற் சாலையை விரிவாக்கும் திட்டத் திற்கு மத்திய அரசு ஒப்புதல் அளித்துள்ளது.

(ஆ) இத்திட்டத்துக்கான மதிப்பீடு தொகை ரூ. 21·56 கோடி ஆகும்.

(இ) வேலையை தொடங்கிய பிறகு சுமார் 3 ஆண்டுகளில் திட்டம் முடிவடையுமெனக் கருதப்படுகிறது.

1981 ஜனவரி 23]

[முற்பகல் 10–10]

திரு. ஏ. எம். சேதுராமன் : தலைவர் அவர்களே, இந்தத் திட்டம் துவங்குவதற்கு எத்தனை நாட்கள் ஆகும் என்பதற்கு 3 ஆண்டுகள் ஆகும் என்று மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் சொன்னார்கள். அந்தத் திட்டத்தின் வாயிலாக அங்கே இருக்கிற அதிகாரிகளுக்கு குடியிருப்புகள் ஏரியா எந்த இடத்தில் வாங்கப்படும் என்பதையும், அந்தத் தொழிற்சாலைக்கு அருகாமையிலேயே வாங்கப்படுமா என்பதையும், அதுவும் அருகில் உள்ள ஆற்காட்டிலேயே வாங்கப்படுமா என்பதையும் தெரிவிக்க வேண்டுகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு : தலைவர் அவர்களே இந்தத் திட்டத்திற்கு 1,400 ஏக்கர் நிலமும், இந்தத் திட்டத்திற்கான துணைத் தொழில்கள் துவங்குவதற்கு 350 ஏக்கர் நிலமும் ஆக மொத்தம் 1,750 ஏக்கர் நிலத்தை ஆர்ஜிதம் செய்வதற்கான வேலை நடைபெற்று வருகின்றது. இந்த நிலப் பரப்பு நரசிங்கபுரம், முகுந்தராயபுரம், சிக்கராயபுரம், வடக்கால் ஆகிய கிராமங்களில் இருந்து கையகப்படுத்த அரசு நடவடிக்கை எடுத்து வருகிறது.

திரு. துரை முருகன் : தலைவர் அவர்களே, மேற்கண்ட நிலங்களை கையகப்படுத்துகின்ற முயற்சிகள் நடைபெறுகின்றபோது புளியந்தாங்கள் என்ற கிராமமே காலி செய்ய வேண்டிய நிலைமை இருக்கின்றது. அப்படி எடுக்கின்ற நிலங்களுக்கு மார்க்கட்டு விலையை விட மிகவும் குறைந்த விலையைக் கொடுக்கின்ற நிலைமை இருக்கின்றது. சாதாரணமாக $1\frac{1}{2}$ ஏக்கர் $1\frac{1}{4}$ ஏக்கர் நிலம் வைத்திருப்பவர்கள், இந்த நிலங்களைக் கையகப்படுத்துவதன் காரணமாக நிலமற்றவர்களாக ஆகிவிடுகின்றார்கள். அப்படி நிலமற்றவர்களாக ஆகிவிடுகின்றவர்களுக்கு மாற்று நிலம் தந்து வேறு இடத்தில் அவர்கள் வாழ்வதற்கு இந்த அரசாங்கம் வழி செய்து தருமா என்று அறிய விரும்புகிறேன். அப்படி எடுக்கப்படுகின்ற நிலங்களுக்கு மார்க்கட்டு நிலவரப்படி விலை கொடுக்கும் நிலையை உருவாக்குமா? மூன்றாவதாக, இப்படி முதலிலே யார் யார் நிலங்கள் வீடுகள் எடுக்கப்படுகின்றனவோ, அவர்கள் வீட்டுப் பிள்ளைகளுக்கு வேலை கொடுக்கவேண்டும் என்று மத்திய அரசை இந்தச் சர்க்கார் வற்புறுத்துமா?

மாண்புமிகு திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு : தலைவர் அவர்களே இந்தப் பகுதியில் நிர்ணயிக்கப்பட்டிருக்கின்ற விலையாக ஒரு ஏக்கருக்கு 5,000 ரூபாய் என்கிற அளவில் அந்த நிலங்கள் ஆர்ஜிதம் செய்ய, ரூ. 87·5 லட்சம் செலவாகும் என்று மதிப்பிடப்பட்டிருக்கிறது. மேலும் அவர் சொல்லிய கிராமத்தில் இருந்தும், அந்தப் பகுதியில் உள்ள பொதுமக்கள் சார்பிலே

இருந்தும் இந்த நில ஆர்ஜிதம் செய்வதற்கு எதிர்ப்பு வந்ததாக அரசின் கவனத்திற்கு இதுவரையில் இல்லை. இப்படி நிலங்களை ஆர்ஜிதம் செய்ய முயற்சிக்கிறபோது, ஏற்கெனவே மத்திய அரசு அனுமதி அளித்தும் இப்படிப்பட்ட சில இடங்களில் தகராறு இருக்கிற காரணத்தினாலே தொழில்கள் துவங்குவதிலே காலதாமதம் ஏற்படுவதை யாரும் விரும்ப முடியாது. ஆனால் நிலம் ஆர்ஜிதம் செய்யப்படுகிறபோது யாருடைய நிலம் எடுக்கப்படுகிறதோ அவர்களுக்கு வேலை வாய்ப்பு கிடைக்கிற விதத்தில் இந்த அரசு மத்திய அரசை வலியுறுத்தும்.

திரு. இல. பலராமன்: தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் பதிலிலே பொதுமக்கள் மத்தியிலே இதற்கான எதிர்ப்பு வரவில்லை என்று கூறினார்கள். திரு துரைமுருகன் கூறியபோது $2\frac{1}{2}$ ஏக்கர், $2\frac{1}{4}$ ஏக்கர், $\frac{1}{2}$ ஏக்கர் வைத்திருக்கின்ற விவசாயிகள் எல்லாம் பாதிக்கப்பட்டிருக்கிறார்கள் என்று கூறினார். அங்கே ஏரிகள் போகின்றன, பல கிராமங்களில் வீடுகள் போகின்றன. அப்படி இருக்கும்போது ஒரு தனி குடும்பத்திற்குச் சொந்தமான ஆயிரத்திற்கு மேற்பட்ட ஏக்கர் நிலம் அதனுடன் இணைந்திருப்பதை கவனத்தில் கொண்டு அரசு மறுபரிசீலனை செய்யுமா? அதற்காக அந்த விவசாயிகள் கண்ணீர் விட்டுக்கொண்டும் கூட்டம் போட்டுக்கொண்டும் இருக்கிறார்கள். அது அரசின் கவனத்திற்கு வராத நிலை ஏன் என்பதை அறியவிரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு: தலைவர் அவர்களே, ஆயிரம் ஏக்கர் நிலத்தை நிச்சயமாக தனி நபர் யாரும் வைத்திருக்க முடியாது. அப்படி இருந்தால் அதை மாண்புமிகு முதலமைச்சரின் கவனத்திற்குக் கொண்டுவரலாம். மேலும் குறைவாக நிலம் உள்ள யார் யாருடைய நிலங்கள் ஆர்ஜிதம் செய்யப்பட்டிருக்கிறதோ அவர்கள் குடும்பத்தில் உள்ளவர்களுக்கு வேலைவாய்ப்புகளை ஏற்படுத்துவதற்கு முன்னுரிமை கொடுப்பதற்கு அரசு நடவடிக்கை எடுக்கும்.

திரு. ந. குலசேகர பாண்டியன்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, இந்தத் திட்டத்தின் வாயிலாக எத்தனை பேருக்கு வேலைவாய்ப்பு கிடைக்கும் இங்கே ஆரம்பிக்கப் பட இருக்கிற தொழிற்சாலைக்குத் தேவையான நிலம் எவ்வளவு?

மாண்புமிகு திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, நேரடியாக ஏறக்குறைய 4,00 பேர்களுக்கு வேலை வாய்ப்புக்கிடைக்கும் சூழ்நிலை இருக்கிறது. நிலம் எவ்வளவு தேவை என்பதற்கு ஏற்கனவே பதில்சொல்லியிருக்கிறேன். குறிப்பாக 1,400 ஏக்கர் அந்தத்

1981 ஜனவரி 23]

தொழிற்சாலை அமைப்பதற்கும், அதன் துணைப் பொருள்கள் தயாரிக்கும் தொழிற்சாலைகளுக்கு 350 ஏக்கர் நிலமும், ஆக மொத்தம் 1,750 ஏக்கர் நிலப்பரப்புத் தேவைப்படுகிறது.

திரு. கே. ஆர். சுந்தரம்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, இந்தத் தொழிற்சாலை ஆரம்பிப்பதற்கான நிலம் ஆர்ஜிதம் செய்வதை ஆட்சேபித்தும், தங்களுக்கு நியாயமான விலை கொடுக்கவேண்டுமென்று கோரியும், அந்தப்பகுதி நில உடமையாளர்கள் சிறு விவசாயிகள் என்பதால் பக்கத்தில் இருக்கும் ஆயிரம் ஏக்கர் நிலங்கள் ஒரு பஸ் அதிபருக்குச் சொந்த மாக இருப்பதால், அதை ஆர்ஜிதம் செய்யலாம் என்று தெரி வித்தும், மாவட்ட ஆட்சித் தலைவரிடத்தில் அந்த சிறு விவ சாயிகள் மனு அளித்து, அதற்கான நிவாரணம் கோரியிருக்கிறார் களே அது அரசின் கவனத்திற்குக் கொண்டுவரப்பட்டிருக்கிறதா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு: மாண்புமிகு தலைவர் அவர்களே, அந்தப் பகுதியில் பாரத கனரக மின் தொழிற்சாலையின் அதிகாரிகள் வந்து சுற்றிப்பார்த்து. அந்த நிலம் தான் பொருத்தமான இடம் என்று சொல்லியிருக்கி றார்கள். மாண்புமிகு உறுப்பினர் குறிப்பிட்டதுபோல் புகார்கள் கொடுக்கப்பட்டிருந்தால், அவர்களுக்கு வேண்டிய காரியங்களை இந்த அரசு செய்து தரத் தயாராக இருக்கும் என்பதைச் சொல்லிக்கொள்கிறேன்.

திரு. என். ஏ. பூங்காவனம்: தலைவர் அவர்களே, இந்த நிலத்தை எடுப்பதற்கு முன்னால் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவரும், மற்ற அதிகாரிகளும் பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கு முதலில் அங்கே வேலை வாய்ப்பு அளிப்பதாக வாக்குறுதி தந்தார்கள். இப் போது பத்திரிகையில் விளம்பரம் போட்டு இருக்கிறார்கள். வேலை தேடித்தரும் அலுவலகங்கள் மூலம் தான் வேலைக்கு ஆள் எடுப்பதற்கு இருக்கிறோம் என்று சொல்லியிருக்கிறார்கள். இந்த நிலத்திற்குப் பக்கத்தில் காதர் ஷெரீப் என்ற பெரிய பஸ் அதிபருக்குச் சொந்தமான ஆயிரம் ஏக்கர் நிலம் இருக்கிறது என்று சொல்லப்படுகிறது. அந்த நிலத்தை எடுத்துக்கொண்டு, இந்த சிறு விவசாயிகள் பாதிக்கப்படுவதைத் தடுக்கலாம் என்று தெரிவித்துக் கொள்கிறேன். அது மட்டுமல்லாமல், நம்முடைய அமைச்சர் அவர்கள் ஒரு ஏக்கருக்கு 5,000 ரூபாய் தருவதாகச் சொல்கிறார்கள். அங்கே இருக்கின்ற விவசாயிகளைக் கேட் டால் ஒரு செண்டிற்கு 30-40 என்று சொல்லி தருகிறார்கள் என்று சொல்கிறார்கள். அது மட்டுமல்ல அங்கே இருக்கின்ற விவசாயிகள் ஒரு ஏக்கருக்கு 3,000—4,000 ரூபாய்தான் தரு கிறார்கள் என்று சொல்லி, நோட்டீஸ் போட்டு, மாநாடு நடத்து கிறார்கள். ஆகவே அரசு இதிலே ஆழ்ந்து சிந்தித்து இந்த பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கு நியாயம் வழங்குவதற்குப் போதிய நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளுமா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு: பாதிக்கப்பட்டுள்ளவர்கள் அரசின் கவனத்திற்குக் கொண்டுவந்தால், அவர்களோடு பேசி, அவர்களுக்கு வேண்டிய உதவிகளைச் செய்ய—நான் ஏற்கனவே சொன்னதைப்போல்—இந்த அரசு என்றும் தயாராக இருக்கிறது.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: இந்தக் கேள்வி தொழிற்சாலையைப் பற்றி இருந்தபோதிலும், துணைக்கேள்விகள் அனைத்தும் நிலத்தின் விலையைப் பற்றியே இருந்துவிட்டது.

அரிசனங்களுக்கு இலவச வீடுகள் கட்டும் திட்டம்.

*வினா எண் 18—திரு. என். பழனிவேல்: மாண்புமிகு அரிசன நலத்துறை அமைச்சர்—கீழ்க்கண்ட வினாவுக்கு விடையளிப்பாரா:

அரிசனங்களுக்கு இலவச வீடுகள் கட்டித் தரும் திட்டத்தை ஆண்டுக்கு 50,000 வீடுகள் என்று உயர்த்தும் திட்டம் உள்ளதா?

மாண்புமிகு திரு. எம். விஜயசாரதி: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, ஆதித்திராவிட மக்களுக்கு இலவசமாக வீடுகள் கட்டும் திட்டத்தை, ஆண்டுக்கு 50,000 வீடுகள் என்று உயர்த்துகின்ற திட்டம் தற்போது அரசுக்கு இல்லை என்பதைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

திரு. என். பழனிவேல்: தலைவர் அவர்களே, தமிழகத்தைப் பொறுத்த வரையில் ஏறத்தாழ 10 லட்சம் அரிசன மக்கள் குடியிருக்க வீடு இல்லாமல் இருக்கிறார்கள். அப்படியிருக்கும்போது, ஆண்டுக்கு 50,000 வீடுகள் வீதமாவது கட்டித்தரும் திட்டம் உண்டா என்பதற்கு அமைச்சர் அவர்கள் இல்லை என்று பதில் அளித்து விட்டார்கள். ஆகவே, அந்த 10 லட்சம் அரிசன மக்களுக்கு இலவசமாக குறைந்த பட்சம் வீட்டு மனை இடமாவது ஆண்டுக்கு 50,000 பேருக்கு வழங்க அரசிடம் திட்டமுள்ளதா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எம். விஜயசாரதி: பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, தமிழக அரசைப்பொறுத்த வரையில் ஏற்கனவே அரிசனங்களுக்கு வீட்டு மனைப்பட்டாக்களை வழங்குவதற்கான திட்டத்தை நல்ல முறையில் நிறைவேற்றிவருகிறது. அரசு நிலங்களாக இருந்தால் அதை அடமானம் செய்வதன் மூலமும், தனியார் பட்டா நிலங்களாக இருந்தால் அதனை ஆர்ஜிதம் செய்வதன் மூலமும், அதிகமான அளவில் வீட்டு மனைப்பட்டாக்களை இந்த அரசு வழங்குகிறது. மாண்புமிகு உறுப்பினர்